Till medlemmar i HSB Brf Hisings Kärra

# informationsbrev nummer 7

Vid styrelsens sammanträde den 13 september behandlades bl a följande ärenden.

**Omläggning av lån**I förra informationsbrevet informerades om att föreningen skulle lägga om ett lån på ca  
5 000 000 kronor.  
Räntan på det nya lånet blev 3,8 %. Att jämföra med den förra räntan på lånet som var ca 1,5 %. Den nya räntan innebär en ökad kostnad på ca 100 000 kr per år.

**Ökade kostnader från fjärrvärme samt elpriser**  
Våra kostnader för fjärrvärme kommer att öka med 3 % från den 1 januari 2023.  
  
Föreningen har för närvarande ett avtal om fast pris på el som löper ut 2025-12-31   
Vi vill från styrelsens sida uppmana alla att solidariskt hjälpa till att minska användningen av el.

**Förstudie avseende kommande stambyte**Styrelsen har beslutat att anlita HSB Göteborg för att genomföra denna förstudie. Syftet är att erhålla en uppfattning om stamrenoverings omfattning för att därefter kunna bjuda in föreningens medlemmar till ett informationsmöte.

**Övernattningslägenhet**Sedan en längre tid har det funnits intresse i föreningen att iordningsställa en övernattningslägenhet. Styrelsen håller just nu på att undersöka förutsättningarna för att kunna iordningsställa lokalen på Lillekärr Norra 82.  
Återkommer med närmare besked under hösten.

**Ansvarig för snickeriet**Styrelsen söker någon som kan ta ett övergripande ansvar för tillsyn av snickeriet.Är du intresserad? Kontakta oss!

**Stämma och Motioner**Årsstämman kommer att hållas tisdagen 6 december.

Kom ihåg att motioner till stämman skall enligt stadgarna vara inlämnade till expeditionen **senast 30 september.**

Vänliga hälsningar  
Styrelsen